



Житель г.Москва

Комелягин Александр Михайлович  
улица Авиаторов дом 9 корпус 2 квартира 126

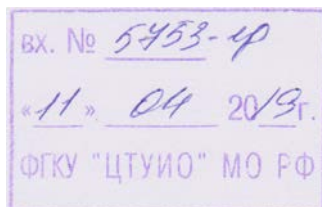


ИНН 503213256510

<http://unikod.ru/> тел: (925) 517-65-47 факс: (499) 792-59-85 email: [kasper92126@yandex.ru](mailto:kasper92126@yandex.ru)

исх.№ 15

от "01" апреля 2019г.



Начальнику ФГКУ  
«Центральное территориальное  
управление имущественных  
отношений» МО РФ  
г. Москва  
Ивановой Н.К.

123007, г. Москва, Хорошеевское ш. д.40А  
+7 (495) 693-30-00

Уважаемая Наталья Константиновна

Устоявшееся в последнее время практика напряжённых отношений между собственниками помещений и Управляющими компаниями при управлении многоквартирными домами (МКД), в частности нашем привела к подделке Протоколов общего собрания собственников (ОСС) помещений ГБУ «Жилищник района Солнцево» (УК).

В таких условиях, попытки владельцев помещений в нашем МКД призвать к соблюдению Законодательства РФ, в частности ЖК РФ и Приказа 44пр Минстроя РФ от 28.01.2019 натываются на злоупотребление Правом (УК), как минимум в виде игнорирования наших официальных Заявлений и Претензий, как максимум отказом в их адрес, т.к. они проживают по Договору социального найма жилья. (ст.10 ГК РФ)

Формулировка отказа: «Вы не являетесь собственниками помещений, поэтому не имеете прав участвовать в ОСС, иметь доступ к их Протоколам» (нарушение ЖК РФ).

Прошу Вас предоставить Мне Доверенность на право представлять интересы владельцев наших помещений в лице Вашего Управления и от имени МО РФ на ОСС.

Список владельцев помещений, доверяющих Комелягину А.М. представлять свои интересы на ОСС от имени ФГКУ МО РФ:

№ кв.	Реквизиты документа на право собственности,	Σ пом. колич. го-лос%	Ф.И.О. владельца помещения	Подпись
49	№77-77-12/017/2011-908 от 08.04.2011 Опер. №77-77-12/033/2011-308 от 02.09.2011 Упр.	64,6 0,84	Заворотний Игорь Петрович	
75	№77-77-12/017/2011-919 от 08.04.2011 Опер. №77-77-12/033/2011-318 от 01.09.2011 Упр.	35,7 0,47		
83	№77-77-12/018/2011-621 от 15.04.2011 Опер. №77-77-12/033/2011-320 от 01.09.2011 Упр.	53,6 0,47	Мотин Иван Владимирович	
114	№77-77-12/018/2011-299 от 12.04.2011 Опер. №77-77-12/033/2011-251 от 02.09.2011 Упр.	74,8 0,97	Циборевский Александр Николаевич	
118	№77-77-12/018/2011-296 от 12.04.2011 Опер. №77-77-12/033/2011-246 от 02.09.2011 Упр.	74,9 0,98	Шевцова Маргарита Михайловна	
126	№77-77-12/018/2011-016 от 11.04.2011 Опер. №77-77-12/032/2011-241 от 31.08.2011 Упр.	74,8 0,97	Комелягин Александр Михайлович	
127	№77-77-12/018/2011-016 от 11.04.2011 Опер. №77-77-12/032/2011-756 от 26.08.2011 Упр.	53,8 0,70		

Общее количество голосов составляет 5,4%

подпись

А.М. Комелягин  
Фамилия .И.О