

Общее собрание собственников помещений

Тем временем, пока все остальные районы хоть как-то проводят Общие Собрания Собственников, чудо-район Солнцево вообще не заморачивается.

Нужно заполнить поле «председатель» — заполним чем бог на душу поклат.

Из 204 домов в обслуживании ГБУ Жилищник района #Солнцево живых председателей в регламентной форме записано **ДВОЕ**.

Причём у одной из них уже истекли полномочия, а другая указана как председатель в двух домах одновременно, что **впрямую** противоречит ч.3 ст.161.1 ЖК РФ: 3.

Совет МКД не может быть избран применительно к нескольким МКД.

По сроку полномочия истекли в 11 домах:

Производственная улица, дом 1, корпус 1

Производственная улица, дом 2, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 25/2

улица Главмосстроя, дом 10А

улица Главмосстроя, дом 16А

улица Главмосстроя, дом 6А

улица Главмосстроя, дом 1, корпус 2

улица Главмосстроя, дом 1

улица Главмосстроя, дом 22, корпус 1

улица Щорса, дом 8, корпус 1

улица Щорса, дом 10

Согласно Жилищному Кодексу, в этих домах должны быть инициированы Общие Собрания собственников, и полномочия Советов и Председателей должны быть продлены, либо должно состояться новое избрание их состава.

Во всех остальных домах (всего их в управлении числится 201) в поле скромно указано великолепное значение «ФИО Председателя».

Это как в том анекдоте: «Скажи пароль! — Пароль! — Проходи!».

Заявлять, что этот район чем-то значительно отличается от любого другого района Москвы ни по году постройки, ни по количеству жителей, не приходится: дома в районе строились с 1953 по 2009 год, а средняя площадь жилья по району составляет 7,9 тыс. м² на дом.

Отсутствие в домах советов и председателей советов МКД является прямым и грубым нарушением **ч.1-2 ст.161.1 ЖК РФ** и является зоной ответственности органа местного самоуправления — **совета депутатов**, в котором есть один Яблочник, один КПРФовец, двое открытых Единороссов и остальные «типа самовыдвиженцы».

Напомним, что в рамках контроля степени раскрытия информации по ПП РФ №731, ППМ №541, ФЗ №209 проводится чтение сведений, размещённых в открытом доступе на регламентном портале «**Дома Москвы**».

По результатам февральской проверки вы можете сами удостовериться в отсутствии сведений о председателях советов МКД в любом доме из приведённых списков. В нижеследующих 27 домах именно ОМСУ обязан был провести собрание:

Боровский проезд, дом 14

Боровский проезд, дом 24

Производственная улица, дом 1, корпус 1

Производственная улица, дом 2, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 5, корпус 2

Солнцевский проспект, дом 5

Солнцевский проспект, дом 14

Солнцевский проспект, дом 25/2

улица 50 лет Октября, дом 2, корпус 2

улица 50 лет Октября, дом 2, корпус 3

улица 50 лет Октября, дом 5, корпус 3

улица 50 лет Октября, дом 19, корпус 1

улица 50 лет Октября, дом 29

улица Авиаторов, дом 6, корпус 2

улица Авиаторов, дом 6

улица Авиаторов, дом 8, корпус 1

улица Авиаторов, дом 8

улица Богданова, дом 16

улица Главмосстроя, дом 10А

улица Главмосстроя, дом 16А

улица Главмосстроя, дом 6А

улица Главмосстроя, дом 1, корпус 2

улица Главмосстроя, дом 1

улица Главмосстроя, дом 22, корпус 1

улица Щорса, дом 4

улица Щорса, дом 8, корпус 1

улица Щорса, дом 10

В остальных домах эти «ФИО» были якобы избраны на Общих собраниях, якобы прошедших в 2016 году:

Боровский проезд, дом 1

Боровский проезд, дом 2

Боровский проезд, дом 3

Боровский проезд, дом 4

Боровский проезд, дом 5

Боровский проезд, дом 6

Боровский проезд, дом 7

Боровский проезд, дом 8

Боровский проезд, дом 9

Боровский проезд, дом 10

Боровский проезд, дом 11

Боровский проезд, дом 12

Боровский проезд, дом 16

Боровский проезд, дом 18

Боровский проезд, дом 20

Боровский проезд, дом 22

Волынская улица, дом 3

Волынская улица, дом 4

Волынская улица, дом 8

Волынская улица, дом 12

Волынская улица, дом 12, корпус 1

Домостроительная улица, дом 3

Наро-Фоминская улица, дом 3

Наро-Фоминская улица, дом 5

Наро-Фоминская улица, дом 7

Наро-Фоминская улица, дом 9

Наро-Фоминская улица, дом 10

Наро-Фоминская улица, дом 11

Наро-Фоминская улица, дом 13

Наро-Фоминская улица, дом 15

Попутная улица, дом 1

Попутная улица, дом 1, корпус 3

Попутная улица, дом 1, корпус 2

Попутная улица, дом 1, корпус 1

Попутная улица, дом 2

Попутная улица, дом 3

Попутная улица, дом 3, корпус 1

Попутная улица, дом 4

Попутная улица, дом 5

Производственная улица, дом 1

Производственная улица, дом 1, корпус 2

Производственная улица, дом 2

Производственная улица, дом 3

Производственная улица, дом 4, корпус 2

Производственная улица, дом 4

Производственная улица, дом 4, корпус 3

Производственная улица, дом 5

Производственная улица, дом 7

Родниковая улица, дом 4, корпус 2

Родниковая улица, дом 4, корпус 1

Родниковая улица, дом 4, корпус 5

Родниковая улица, дом 4

Родниковая улица, дом 4, корпус 3

Родниковая улица, дом 4, корпус 6

Родниковая улица, дом 6

Родниковая улица, дом 8

Родниковая улица, дом 10

Родниковая улица, дом 12

Родниковая улица, дом 14

Родниковая улица, дом 16, корпус 2

Родниковая улица, дом 16

Родниковая улица, дом 16, корпус 3

Родниковая улица, дом 16, корпус 4

Родниковая улица, дом 18

Родниковая улица, дом 18, корпус 1

Родниковая улица, дом 20

Солнцевский проспект, дом 2

Солнцевский проспект, дом 5, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 6

Солнцевский проспект, дом 7, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 7

Солнцевский проспект, дом 7, корпус 2

Солнцевский проспект, дом 9, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 9, корпус 2

Солнцевский проспект, дом 9

Солнцевский проспект, дом 10

Солнцевский проспект, дом 11

Солнцевский проспект, дом 12

Солнцевский проспект, дом 13, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 15

Солнцевский проспект, дом 17/1

Солнцевский проспект, дом 19, корпус 2

Солнцевский проспект, дом 19, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 19

Солнцевский проспект, дом 23, корпус 2

Солнцевский проспект, дом 23, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 23

Солнцевский проспект, дом 24

Солнцевский проспект, дом 24, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 26, корпус 1

Солнцевский проспект, дом 26

Солнцевский проспект, дом 28

Солнцевский проспект, дом 30

Солнцевский проспект, дом 32

Солнцевский проспект, дом 34

улица 50 лет Октября, дом 1, корпус 1

улица 50 лет Октября, дом 1

улица 50 лет Октября, дом 3

улица 50 лет Октября, дом 5

улица 50 лет Октября, дом 5, корпус 2

улица 50 лет Октября, дом 7

улица 50 лет Октября, дом 9

улица 50 лет Октября, дом 9, корпус 1

улица 50 лет Октября, дом 9, корпус 2

улица 50 лет Октября, дом 11

улица 50 лет Октября, дом 15

улица 50 лет Октября, дом 17

улица 50 лет Октября, дом 19, корпус 2

улица 50 лет Октября, дом 19

улица 50 лет Октября, дом 21

улица 50 лет Октября, дом 23

улица 50 лет Октября, дом 23, корпус 1

улица 50 лет Октября, дом 23, корпус 2

улица 50 лет Октября, дом 25

улица 50 лет Октября, дом 27, корпус 1

улица 50 лет Октября, дом 27

улица 50 лет Октября, дом 27, корпус 2

улица Авиаторов, дом 2

улица Авиаторов, дом 4

улица Авиаторов, дом 6, корпус 1

улица Авиаторов, дом 9, корпус 1

улица Авиаторов, дом 9, корпус 2

улица Авиаторов, дом 10

улица Авиаторов, дом 12

улица Авиаторов, дом 14

улица Авиаторов, дом 16

улица Авиаторов, дом 18

улица Авиаторов, дом 20

улица Авиаторов, дом 30

улица Богданова, дом 2

улица Богданова, дом 4

улица Богданова, дом 6

улица Богданова, дом 8

улица Богданова, дом 10, корпус 2

улица Богданова, дом 10, корпус 1

улица Богданова, дом 10

улица Богданова, дом 12, корпус 1

улица Богданова, дом 12

улица Богданова, дом 14, корпус 1

улица Богданова, дом 14

улица Богданова, дом 24

улица Богданова, дом 26, корпус 3

улица Богданова, дом 26, корпус 2

улица Богданова, дом 32

улица Богданова, дом 42

улица Богданова, дом 48

улица Богданова, дом 48, корпус 2

улица Богданова, дом 48, корпус 1

улица Богданова, дом 52, корпус 2

улица Богданова, дом 54

улица Богданова, дом 58

улица Главмосстроя, дом 1, корпус 1

улица Главмосстроя, дом 4, корпус 2

улица Главмосстроя, дом 6

улица Главмосстроя, дом 7, корпус 3

улица Главмосстроя, дом 7, корпус 4

улица Главмосстроя, дом 8

улица Главмосстроя, дом 9

улица Главмосстроя, дом 10

улица Главмосстроя, дом 12

улица Главмосстроя, дом 14

улица Матросова, дом 1

улица Матросова, дом 5

улица Матросова, дом 6

улица Матросова, дом 7, корпус 1

улица Матросова, дом 7, корпус 2

улица Матросова, дом 7, корпус 3

улица Матросова, дом 21

улица Матросова, дом 23

улица Матросова, дом 25

улица Матросова, дом 27

улица Матросова, дом 29

улица Щорса, дом 3

улица Щорса, дом 4, корпус 1

улица Щорса, дом 4, корпус 2

улица Щорса, дом 8

Уважаемые жители! Ваше благополучие в Ваших руках! Иницируйте Общие Собрания, по закону это может сделать **любой** собственник!